

## АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу :  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 38/1  
(ремонт подвала, фундамента, системы электроснабжения, системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения, системы водоотведения)

---

« 9 » мая 2017г.

Приемная комиссия в составе:

Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта» - В.В. Прудников,

Начальник отдела осуществления функций технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта» - В.П. Бондаренко,

Главный специалист отдела ПСД  
НКО «Фонд капитального ремонта» - В.А. Тучков,

Руководитель подрядной организации  
ООО «СпецКапСтройРостов» - П.С. Сухариян,

---

Представитель ООО «Строй-инжиниринг», инженер строительного контроля - Д.В. Жуков

Представитель собственников МКД: собственник кв.№ \_\_\_\_\_.

Организация, осуществляющая управление МКД \_\_\_\_\_  
управляющая организация, ТСЖ (ЖСК)

---

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р))

### УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлены комиссии к приемке результаты оказанных услуг (выполненных работ) по капитальному ремонту **подвала, фундамента, системы электроснабжения, системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения, системы водоотведения**
2. Капитальный ремонт проводился подрядной организацией: **ООО «СпецКапСтройРостов»** в соответствии с проектно-сметной и (или) сметной документацией, разработанной и утвержденной : **НКО «Фонд капитального ремонта»**
3. Оказание услуг (выполнение работ) осуществлено согласно договору: № 19-2017 от 03 мая 2017г.
4. Сметная стоимость капитального ремонта согласно договору : 8 070 406 руб., по факту выполнены на сумму: - 6 868 872 руб.
5. По результатам осмотра , предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего

имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приемке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Решение комиссии:

Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту подвала, фундамента, системы электроснабжения, системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения, системы водоотведения МКД по адресу просп. Коммунистический, 38/1 принять.

Члены комиссии:

Заместитель директора  
НКО «Фонд капитального ремонта»

В.В. Прудников

Начальник отдела осуществления функций  
технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

В.П. Бондаренко

Главный специалист отдела ПСД  
НКО «Фонд капитального ремонта»

В.А. Тучков

Руководитель подрядной организации  
ООО «СпецКапСтройРостов», директор



П.С. Сухариян

Инженер строительного контроля  
ООО «Строй-инжиниринг»



Д.В. Жуков

Представитель собственников МКД:  
собственник кв.№

В.А. Смирнов

Организация, осуществляющая управление МКД



А.А. Кяховский